

GRAND EST

L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE FILIÈRE CONSTRUCTION



Avril 2023




GRAND EST
CERC
— FILIÈRE CONSTRUCTION —
Mesurer. Anticiper.

CERC GRAND EST

03 87 62 81 45 | 07 45 01 02 41 | contact.cerc@i-carre.net



@CERCGE |  CERC Grand Est | www.cerc-grandest.net

DERNIÈRES TENDANCES REGIONALES

	Grand Est		France	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier	+1,8% ▲	26 400 lgts	-6,3% ▼	367 200 lgts
<small>Situation à fin février 2023 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE) Source : SDES, Sit@del2</small>				
Logements autorisés	-3,9% ▼	33 500 lgts	-5,0% ▼	461 200 lgts
<small>Situation à fin février 2023 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE) Source : SDES, Sit@del2</small>				
Bâtiment résidentiel - commercialisation				
Réservations de logements par les particuliers (indiv. + coll.)	-39,7% ▼	1 322 lgts	-30,7% ▼	22 927 lgts
<small>Au 4^e trimestre 2022 (évol 1 an) Source : SDES, ECLN</small>				
Encours de logements (indiv + coll.)	+5,6% ▲	7 660 lgts	+10,0% ▲	115 320 lgts
<small>A la fin du 4^e trimestre 2022 (évol 1 an) Source : SDES, ECLN</small>				
Prix des logements collectifs	+6,0% ▲	3 972 €/m ²	+5,4% ▲	4 780 €/m ²
<small>Au 4^e trimestre 2022 (évol 1 an) Source : SDES, ECLN</small>				
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ	+44,0% ▲	159,72 M€	+36,0% ▲	981,36 M€
<small>De janvier à la fin du 3^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€ Source : SGFGAS</small>				
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier	-1,8% ▼	2 125 mill. m ²	-1,4% ▼	25 586 mill. m ²
<small>Situation à fin février 2023 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC) Source : Sit@del2</small>				
Surface de locaux autorisés	-3,0% ▼	3 685 mill. m ²	+4,3% ▲	40 379 mill. m ²
<small>Situation à fin février 2023 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC) Source : Sit@del2</small>				
Travaux publics				
Activité récente*	10 ▼		▲	8
<small>Au 4^e trimestre 2022 (évol 1 trimestre, solde d'opinion) Source : FNTP, INSEE</small>				
Prévisions d'activité*	-18 ▼		▼	-33
<small>Pour le 1^{er} trimestre 2023 Source : FNTP, INSEE</small>				
Carnets de commandes*	+0,9 mois ▲	5,3 mois	0,1 mois =	6,3 mois
<small>Au 4^e trimestre 2022 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois Source : FNTP, INSEE</small>				
Matériaux				
Production BPE	-10,8% ▼	2 746 496 m ³	-4,0% ▼	39 163 896 m ³
<small>Production de BPE en 2022 (évol 1 an), en m³ Source : UNICEM</small>				
Production Granulats	+1,8% ▲	31 906 kt	-4,3% ▼	294 632 kt
<small>Production de Granulats en 2022 (évol 1 an), en milliers de tonnes Source : UNICEM</small>				
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction	0,0% =	114 184 sal.	+0,5% =	1 545 118 sal.
<small>A la fin du 3^e trimestre 2022 (évol 1 an) Source : ACOSS-URSSAF</small>				
Intérimaires Construction	-8,1% ▼	9 458 ETP	-2,8% ▼	142 773 ETP
<small>Moyenne 3 mois à fin Déc. 2022 (évol 1 an) Source : DARES</small>				
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)	-13,0% ▼	16 949 DEFM	-11,5% ▼	213 639 DEFM
<small>Au 4^e trimestre 2022 (évol 1 an) Source : Pôle-emploi, DARES</small>				

Avec le concours des Membres de la CERC
Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC

